



## Ajuntament de Búger

### ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
PLN/2023/9	El ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	27 / de juliol / 2023
<b>Durada</b>	Des de les 19:30 fins a les 21:20 hores
<b>Lloc</b>	Casal de cultura Batle Miquel Amengual (Can Dometo)
<b>Presidida per</b>	PERE TORRENS ESCALAS
<b>Secretari</b>	Jaime Torres Ferrer

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
78214557K	Catalina Alemany Buades	SÍ
78210510E	Catalina Guasp Cladera	SÍ
44327567N	Coloma Capó Saletas	SÍ
43025899Y	Guillem Vicens Xamena	SÍ
42978543F	Josep Pons Buades	NO
18226104F	Maria Antonia Pons-Estel Tugores	SÍ
45538305F	Miquel Gallardo Esgleas	SÍ
43052263N	PERE TORRENS ESCALAS	SÍ
42962927P	Rafael Capó Cerdá	SÍ
<b>Excuses d'assistència presentades:</b> 1. Josep Pons Buades: «convalescència accident»		





## Ajuntament de Búger

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia. No obstant això, abans de començar amb el primer punt el portaveu del grup MÉS, Sr. Guillem Vicens, demana el torn de paraula per dir que atesa l'existència d'una delegació de funcions en la 1ª Tinent de batle, mitjançant decret de Batlia, és la Sra. Coloma Capó qui hauria de presidir el plenari. El Sr. Batle demana al secretari si hi ha algun inconvenient perquè ell presideixi el plenari, a la qual cosa el secretari contesta negativament atès que la competència originària és del batle. Davant aquest criteri el regidor del grup PSOE, Sr. Rafel Capó, manifesta que no està d'acord ja que considera que la batlessa en funcions és la tinent de batle i és irregular que el batle presideixi el plenari, i per aquest motiu abandona la sessió.

### A) PART RESOLUTIVA

#### 1.- Aprovació d'actes de les sessions anteriors

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

S'aproven per unanimitat les actes de Ple de les següents sessions:

- Sessió constitutiva de data 17 de juny de 2023.
- Sessió extraordinària d'organització de data 21 de juny de 2023. En aquesta acta, el regidor Sr. Guillem Vicens fa l'advertència que hi ha una errada en la composició de les comissions informatives i especial de comptes, atès que es va acordar la seva modificació. Es modifica l'acta en aquest sentit i s'aprova per unanimitat dels assistents.
- Sessió extraordinària de data 26 de juny de 2023, corresponent al sorteig públic de mesa electoral per les eleccions del 23 de juliol de 2023.

#### 2.- Expedient 104/2023. Nomenament Jutge de Pau

**Favorable**

**Tipus de votació:** Nominal

A favor: 5, En contra: 0, Abstencions: 2, Absents: 1

A favor

Catalina Alemany Buades  
Coloma Capó Saletas  
Maria Antonia Pons-Estel Tugores  
Miquel Gallardo Esgleas  
PERE TORRENS ESCALAS

En contra

---

Abstencions

Catalina Guasp Cladera  
Guillem Vicens Xamena





## Ajuntament de Búger

	Absents	Rafael Capó Cerdá
<p><b>Expedient n.º: 104/2023</b> <b>Dictamen de la Comissió Informativa</b> <b>Procediment: Elecció de Jutge de Pau Titular.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>PROPOSTA D'ACORD</b></p> <p>Considerant que, en el mes d'abril de 2023 va quedar vacant el càrrec de Jutge/ssa de Pau per renúncia de la seva titular.</p> <p>Considerant que mitjançant edicte publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 66 de data 18 de maig de 2023, es va exposar el Bàndol del Sr. Batle d'aquest Ajuntament, pel qual s'obre període de presentació d'instàncies per cobrir el càrrec de Jutge de Pau substituït en el Municipi de Búger.</p> <p>Considerant que en data 02 de juny de 2023 va finalitzar el termini de presentació de sol·licituds, havent-se rebut les següents:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Sra. Maria Saletas Ordinas, RE núm. 2023-E-RE-143 de data 19 de maig de 2023</li><li>2. Sra. Sebastiana Cladera Guasp, 2023-E-RC-574 de data 19 de maig de 2023</li><li>3. Sr. Juan Thomas Palou, RE núm. 2023-E-RE-589 de data 23 de maig de 2023</li></ol> <p>Realitzada la tramitació legalment establerta i vist l'Informe de Secretaria de data 10 de maig de 2023, es proposa al Ple l'adopció del següent</p> <p style="text-align: center;"><b>ACORD</b></p>		





## Ajuntament de Búger

**PRIMER.** L'elecció del nou jutge/ssa de pau a elegir entre les propostes presentades.

**SEGON.** Donar trasllat de l'Acord al Jutge de Primera Instància i Instrucció del Partit Judicial, qui ho elevarà a la Sala de Govern tal com assenyala l'article 101.3 de la Llei Orgànica 6/1985, d'1 de juliol, del Poder Judicial i article 7 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau.

### Intervencions:

La regidora del grup Tot per Búger (TxB), Sra. Catalina Alemany, fa una exposició de les tasques que ha d'assumir el/la jutge/ssa de pau. El Sr. Batle manifesta que el seu grup, vist els currículums presentats, proposa a la Sra. Maria Saletas Ordinas per ocupar el càrrec.

El Sr. Guillem Vicens (MÉS), manifesta que el seu grup considera que qualsevol dels candidats pot desenvolupar les feines del jutge de pau, i que només s'oposarien a una persona que pogués tenir interessos personals que poguessin interferir en el desenvolupament de les seves tasques com va passar anteriorment amb una candidata molt posicionada políticament, i afegeix: «*qui diu que no s'hagi beneficiat del seu càrrec, o com sabem que ha exercit el seu càrrec amb independència?*». Considera que aquestes actituds s'haurien de corregir, i que en el present acord no es dóna aquesta situació i tots els candidats poden desenvolupar la seva tasca. Destaquen de la candidata Sra. Saletas la seva eficiència i experiència, de la Sra. Cladera la seva entrega i del candidat Sr. Thomas la seva disposició i experiència.

El Sr. Batle manifesta que donarà torn de paraula a l'afectada per les anteriors declaracions, però considera que fer determinades acusacions sobren, i dubtar de la honorabilitat d'una persona sense cap prova és molt violent, injust i fora de lloc. A més, afegeix que la Sra. Alemany quan va accedir al càrrec no pertanyia a cap partit.

La Sra. Catalina Alemany (TxB) demana el torn de paraula per dir que no contestarà al Sr. Vicens ja que considera que està traspasant línies vermelles i ella és una senyora, per tant callarà. Només vol que consti que de la seva feina no hi ha hagut cap queixa en els jutjats.

### Votació:

Es procedeix a votar cadascuna de les candidatures amb el següent resultat:

- Sra. Maria Saletas Ordinas: 5 vots a favor (Pere Torrens, Coloma Capó, Catalina Alemany, Maria Antonia Pons-Estel, Miquel Gallardo)
- Sra. Sebastiana Cladera Guasp: 1 vot a favor (Guillem Vicens)
- Sr. Juan Thomas Palou: 1 vot a favor (Catalina Guasp)

En conseqüència, el Plenari municipal aprova el nomenament de la Sra. Maria Saletas Ordinas com a Jutgessa de Pau de l'Ajuntament de Búger, per majoria absoluta dels vots.





## Ajuntament de Búger

### 3.- Expedient 296/2022. Aprovació del Conveni entre el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics i l'Ajuntament de Búger per executar el projecte de Condicionament Plaça Sant Pere

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Nominal A favor: 7, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 1	
	A favor	Catalina Alemany Buades Catalina Guasp Cladera Coloma Capó Saletas Guillem Vicens Xamena Maria Antonia Pons-Estel Tugores Miquel Gallardo Esgleas PERE TORRENS ESCALAS
	En contra	---
	Abstencions	---
	Absents	Rafael Capó Cerdá

**Expedient núm.:** 296/2022  
**Proposta de Batlia**

#### PROPOSTA DE BATLIA

Atès el registre d'entrada núm. 2023-E-RC-561 de data 16 de maig de 2023 rebut per part del Servei Jurídic de Turisme del Departament de Transició, Turisme i Esports del Consell Insular de Mallorca, referent a la signatura del conveni de col·laboració per executar projectes presentats a la convocatòria pública de subvencions del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics de 2022, per a projectes de millora d'infraestructures turístiques i foment de la desestacionalització de l'oferta turística de Mallorca dintre del marc de l'economia circular (Expedient 905256A).

Atesa la resolució de 29 de desembre de 2022, per la qual es seleccionen els projectes presentats a la convocatòria pública de subvencions del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics de 2022, per a projectes de millora d'infraestructures turístiques i foment de la desestacionalització de l'oferta turística de Mallorca dintre del marc de l'economia circular i la resolució de 11 de gener de 2023 de correcció d'errors, en la qual es concedeix una subvenció a l'Ajuntament de Búger per import de 206.036,35 euros per a l'execució del projecte «Condicionament de la plaça de Sant Pere».

Vist l'esborrany del conveni entre el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics i l'Ajuntament de Búger per executar el projecte de Condicionament Plaça Sant Pere, el qual es transcriu a continuació:

*«Conveni de col·laboració entre el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics de Mallorca i l'Ajuntament de Búger per executar el projecte de Condicionament Plaça Sant Pere*

*Parts*





## Ajuntament de Búger

*Joan Gaspar Vallori Guayta, vicepresident del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics, amb CIF Q0700577J, en virtut de la Resolució 1\_2022, de 4 d'abril de 2022, del president del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics de delegació de funcions en la vicepresidència del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics (BOIB núm.77, de 14 de juny de 2022).*

*Pere Torrens Escalas, batle de l'Ajuntament de Búger, amb CIF P0700900D, en virtut del nomenament en la sessió extraordinària de .....*

### Antecedents

- 1. El 13 de desembre de 2021, el Consell de Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears va aprovar el Decret 50/202, de traspàs al Consell Insular de Mallorca de les funcions i els serveis inherents a les competències pròpies d'aquest Consell Insular que actualment exerceix l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria d'ordenació turística (BOIB núm. 171, de 14 de desembre de 2021). L'apartat C de l'annex del Decret disposa que, amb efectes a partir de l'1 d'abril de 2022, es traspassen al Consell de Mallorca les funcions i els serveis propis del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics com a nova administració d'adscripció.*
- 2. El 14 de febrer de 2022, la Junta Rectora del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics va aprovar per unanimitat la modificació dels estatuts del Consorci, amb l'autorització prèvia del Consell de Govern, d'acord amb l'article 60.3 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.*
- 3. El 25 de febrer de 2022, el Ple del Consell de Mallorca va ratificar l'acord de la Junta Rectora del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics del 14 de febrer de 2022, pel qual es varen modificar els estatuts i la composició de la Junta Rectora, a la fi d'adaptar-los a la situació nova derivada de la publicació del Decret 50/202.*
- 4. El Consorci és una entitat de dret públic sense finalitat lucrativa, que té com objecte la creació i gestió d'una borsa de places turístiques que, d'acord amb l'article 91.2 de la Llei 8/20212, de 19 de juliol, del Turisme de les Illes Balears, està integrada per places corresponents a establiments o habitatges residencials objecte de comercialització turística. Els ingressos obtinguts per la gestió de la*





## Ajuntament de Búger

*borsa s'han de destinar en exclusiva i sempre en l'àmbit territorial de Mallorca a fer activitats en zones turístiques, incentivar la reconversió d'establiments obsolets, fomentar la diversificació i la desestacionalització de l'oferta turística de l'illa, impulsar projectes I+D+I que tenguin relació amb l'àmbit turístic, així com qualsevol altre projecte que tenguin per objectiu millorar la qualitat de les infraestructures turístiques, diversificar i desestacionalitzar l'oferta i consolidar la posició de lideratge en matèria turística.*

- 5. El 29 de setembre de 2022, mitjançant una resolució del president del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics (BOIB núm. 128, d'1 d'octubre de 2022), es va aprovar la convocatòria pública per seleccionar i cofinançar projectes que inclouen mesures de circularitat (energia, residus, aigua) que serveixen per transformar espais o edificis amb un interès turístic clar, promoguts pels ajuntaments de Mallorca, corresponents a l'exercici de 2022. Posteriorment, el 29 de desembre de 2022 s'aprova la selecció de projectes d'inversió i/o actuacions finançables, publicada en el BOIB núm. 6, de 14 de gener de 2023.*
- 6. L'Ajuntament de Búger desenvolupa un projecte d'inversió amb l'objecte de convertir-lo en projecte (d'obres) definitiu, que el mateix Ajuntament ha de licitar i executar, i que prèviament ha de presentar al Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics per a l'aprovació definitiva*
- 7. L'actuació objecte del conveni té una connexió directa, lògica i clara amb l'objectiu de fomentar de manera directa i indirecta qualsevol activitat que fomenti la competitivitat, sostenibilitat, diversificació i desestacionalització de l'oferta turística a Mallorca. El desenvolupament del projecte pretén promoure la sostenibilitat i la circularitat, alhora que cerca incrementar l'oferta turística i millorar la qualitat de les infraestructures turístiques.*
- 8. L'ajuntament té competència per executar el projecte objecte d'aquest conveni, mitjançant la licitació del contracte corresponent, d'acord amb la normativa d'aplicació, i juntament amb el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics disposen de capacitat econòmica per finançar-lo.*

*Les parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest conveni, d'acord amb les següents*





## Ajuntament de Búger

### Clàusules

#### Primera

##### Objecte

*Aquest conveni té per objecte articular la col·laboració entre les parts signants per executar el projecte de Condicionament Plaça Sant Pere.*

#### Segona

##### Cost de les actuacions i aportacions de les parts

*El cost màxim total del projecte d'inversió aprovat per la Resolució núm. 57\_2022 del president del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics, del 29 de desembre de 2022, és de dos-cents vint-i-vuit mil nou-cents vint-i-nou euros amb vint-i-vuit cèntims (228.929,28 €).*

*El projecte d'inversió presentat per l'Ajuntament de Búger s'emmarca dins la línia d'actuacions 2: municipis costaners de menys de 3.500 places turístiques o municipis de menys de 20.000 habitants, amb un màxim de 400.000 euros per projecte.*

*L'aportació del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics —que, com a màxim, pot ser del 90 % del cost total, atès que és un projecte de la línia 2, amb un límit de 400.000 euros— ha estat quantificada en un 90 %, per un import de dos-cents sis mil trenta-sis euros amb trenta-cinc cèntims (206.036,35€) i s'efectua amb càrrec al pressupost de l'exercici 2022, en concret a les partides pressupostàries del capítol VII i, si escau, mitjançant la tramitació de l'expedient plurianual corresponent per a exercicis posteriors.*

*En el cas que s'incrementi el pressupost d'execució del projecte no es modificarà el valor de l'aportació econòmica màxima del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics, aprovada per la Resolució núm. 57\_2022 , per la qual cosa si aquest increment pressupostari s'arriba a produir se n'ha de fer càrrec l'Ajuntament de Búger.*







## Ajuntament de Búger

*L'Ajuntament de Búger finançarà el cost restant del projecte, un 10 %, quantificat en un import de dos-cents sis mil trenta-sis euros amb trenta-cinc cèntims (206.036,35€).*

*Tercera*

*Finançament i obligacions de les parts*

### *3.1. Finançament i obligacions del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics*

- a. *Finançar el projecte presentat per l'Ajuntament de Búger amb un import quantificat en dos-cents sis mil trenta-sis euros amb trenta-cinc cèntims (206.036,35€), que transferirà al compte bancari de l'Ajuntament, a l'IBAN .....,en els terminis següents:*
  - *Un 70 % quan es presenti l'informe de supervisió municipal al Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics.*
  - *Un 30 % en finalitzar el projecte o, en el cas d'obres, quan es presenti l'acta de recepció de les obres al Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics.*
- b. *Formar part de la mesa de contractació o de qualsevol òrgan col·legiat relacionat amb el projecte.*
- c. *El Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics no es farà càrrec dels increments de despesa de qualsevol tipus que es derivi de la redacció, l'elaboració i l'execució del projecte, ni tampoc és responsable patrimonial en cas de reclamació o indemnització que puguin sorgir de l'elaboració del projecte o de les conseqüències de l'execució de les obres o de les actuacions, amb motiu de danys, deterioraments, lesions o perjudicis que es puguin produir.*

### *3.2. Obligacions de l'Ajuntament de Búger*





## Ajuntament de Búger

- a. *Redactar el projecte d'execució i l'informe de supervisió del projecte i enviar-los al Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics.*
- b. *Fer els tràmits per obtenir les autoritzacions, les llicències o els permisos necessaris per a la licitació i l'adjudicació del projecte objecte d'aquest conveni, d'acord amb la normativa aplicable.*
- c. *Acreditar la titularitat dels terrenys on s'ha de desenvolupar l'obra o tenir la disponibilitat del bé immoble, en el supòsit que hi hagi un bé immoble afectat pel projecte.*
- d. *Dur a terme la licitació, la contractació i el pagament de les obres, així com la resta d'actuacions referides a l'objecte d'aquest conveni de col·laboració. Fer els pagaments corresponents a tercers, com ara l'abonament del preu estipulat al contractista, i fer els ingressos de tots els tributs que corresponguin o de qualsevol altra despesa derivada de les actuacions que s'han de desenvolupar al municipi amb motiu de l'execució de les obres o actuacions.*
- e. *Assegurar el compliment de l'article 18.2 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, pel qual l'Ajuntament ha de garantir en l'execució del contracte que les empreses que concorren en la licitació compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes en la legislació vigent.*
- f. *Adjudicar el contracte d'obres per executar el projecte i convocar els representants del Consorci a les meses de contractació.*
- g. *Encarregar-se de la direcció tècnica de les obres i assumir qualsevol tipus de responsabilitat que es pugui derivar de l'execució o del resultat de les obres.*
- h. *Assumir en exclusiva qualsevol increment pressupostari o variació que es pugui produir per qualsevol causa durant la redacció del projecte d'execució i al llarg de l'execució de l'obra fins a la conclusió.*
- i. *Presentar al Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics la documentació justificativa que li sigui sol·licitada, així com certificacions i factures de totes les despeses imputables a l'execució de les obres, actuacions i liquidació d'obres, i un certificat*





## Ajuntament de Búger

*del secretari o secretària i de l'interventor o interventora de l'Ajuntament que justifiqui la despesa feta.*

- j. Retornar al Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics, un cop finalitzades les obres, les disminucions pressupostàries com a conseqüència de la licitació, d'acord amb el percentatge aportat pel Consorci.*
- k. Conservar, mantenir i explotar, si escau, els usos de les obres i de les actuacions objecte de licitació a l'efecte, per certificar el compliment de l'objecte social del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics durant un període d'almanco deu anys.*
- l. Informar en tot moment, tant a través de la Comissió Mixta de Seguiment i Control com a petició del personal del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics, sobre l'estat del projecte, l'execució i el compliment dels compromisos adquirits.*

### *Quarta*

#### *Comissió Mixta de Seguiment i Control*

*Es crearà la Comissió Mixta de Seguiment i Control d'aquest conveni, que estarà formada per sis representants amb vot:*

- Tres del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics.*
- Tres de l'Ajuntament de Búger, dos dels quals són el batle president o batlessa presidenta i el secretari o secretària.*

*A les reunions hi poden assistir com a assessors o assessores les persones que la Comissió Mixta de Seguiment i Control consideri convenients, d'acord amb la naturalesa dels assumptes que s'han de tractar.*

*La Comissió Mixta de Seguiment i Control s'ha de reunir al llarg de l'execució del conveni de col·laboració quan algun dels membres ho sol·liciti.*





## Ajuntament de Búger

*Les reunions s'han de convocar, com a mínim, amb tres dies d'antelació i la convocatòria s'ha d'acompanyar de l'ordre del dia corresponent.*

*Les funcions de la Comissió són les següents:*

- a. Conèixer de les incidències, tant tècniques com administratives, dels projectes i de les actuacions, i proposar les solucions oportunes.*
- b. Proposar i, si escau, acordar les modificacions del conveni de col·laboració que es considerin adequades.*
- c. Interpretar, en cas de dubte, les clàusules d'aquest conveni de col·laboració.*

*Cinquena*

*Naturalesa i legislació aplicable*

*El règim jurídic aplicable a aquest conveni és el que estableix el capítol VI del títol preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (art. 50 modificat per la Llei 22/2021, de 28 de desembre) i també hi són aplicables les restants normes de dret administratiu en matèria d'interpretació, de modificació i de resolució de les qüestions que no estiguin recollides en aquest conveni.*

*Hi és aplicable, a més, tot allò que estableix el capítol II de l'Ordenança general de subvencions del Consell Insular de Mallorca, publicada en el BOIB núm. 96, de 4 d'agost de 2018, respecte del conveni de col·laboració esmentat.*

*El present Conveni té naturalesa administrativa i s'exclou de l'àmbit d'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sens perjudici d'aplicar-ne els principis per resoldre els dubtes que es puguin plantejar. L'ordre jurisdiccional competent per resoldre les qüestions litigioses que puguin sorgir és el contenciós administratiu, d'acord amb el que preveu la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció*





## Ajuntament de Búger

*contenciosa administrativa.*

*Sisena*

*Publicitat*

*La publicitat en relació amb la contribució financera que fa el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics ha de quedar reflectida en els cartells divulgatius de les actuacions dutes a terme durant l'execució del projecte, d'acord amb la imatge corporativa del Consell de Mallorca (annex 6).*

*Setena*

*Vigència i durada*

*Aquest conveni de col·laboració entra en vigor a partir de la data que se signa i manté la vigència fins a la formalització de l'acta de recepció i finalització de les obres executades. En tot cas, la durada no pot ser superior a quatre anys, sense perjudici del termini necessari per a l'exigència eventual de tot tipus de responsabilitat que es pugui generar a causa d'una execució defectuosa.*

*Vuitena*

*Resolució del conveni de col·laboració*

*Les causes de resolució del conveni de col·laboració són les següents:*

- L'acord mutu de les parts, que s'ha de formalitzar per escrit.*
- L'incompliment de les clàusules del conveni de col·laboració.*
- La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de poder dur a terme l'objecte del*





## Ajuntament de Búger

*conveni de col·laboració.*

*Com a mostra de conformitat, signam aquest conveni en dos exemplars.*

*Palma, en la data de la signatura electrònica*

*Pel Consorci Borsa Per l'Ajuntament de Búger*

*d'Allotjaments Turístics*

*[rúbrica] [rúbrica]»*

Atès que l'Ajuntament de Búger està interessat en la signatura d'aquest conveni de col·laboració amb el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics als efectes de dur a terme el projecte abans esmentat.

De conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, propòs al Plenari l'adopció del següent

### ACORD

«1r.- Aprovar l'esborrany del Conveni entre el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics i l'Ajuntament de Búger per executar el projecte de Condicionament Plaça Sant Pere

2n.- Facultar al Batle a la signatura del conveni.

3r.- Donar trasllat d'aquest acord al Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics del Departament de Transició Turisme i Esports del Consell Insular de Mallorca.»

#### Intervencions:

El Sr. Guillem Vicens (MÉS), manifesta que el seu grup vota a favor de la proposta perquè ha hagut el compromís del batle que farà tot el possible per llevar el transformador elèctric i que l'obra no implicarà la





## Ajuntament de Búger

pèrdua d'aparcaments a la zona.

Contesta el Sr. Batle que està d'acord i parlarà amb Endesa, i que estudiaran la forma per poder augmentar aparcaments a la zona.

### 4.- Expedient 322/2021. Modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per prestació de serveis i realització d'activitats en les instal·lacions esportives municipals

**Favorable**

**Tipus de votació:** Nominal

A favor: 4, En contra: 3, Abstencions: 0, Absents: 1

A favor

Catalina  
Alemany  
Buades  
Coloma  
Capó  
Saletas  
Maria  
Antonia  
Pons-Estel  
Tugores  
PERE  
TORRENS  
ESCALAS

En contra

Catalina  
Guasp  
Cladera  
Guillem  
Vicens  
Xamena  
Miquel  
Gallardo  
Esgleas

Abstencions

---

Absents

Rafael Capó  
Cerdá

**Expedient núm.:** 322/2021

**Proposta d'acord de Ple**

**Procediment:** Disposicions Normatives (Aprovació, Modificació o Derogació)

**Tipus d'Informe:** Esborrany  Provisional  Definitiu

### PROPOSTA D'ACORD

A la vista dels següents antecedents:





## Ajuntament de Búger

Document	Data/Núm.	Observacions
Provisió d'Alcaldia	21/03/2023	
Informe-estudi econòmic	21/03/2023	
Informe-proposta de Tresoreria	22/03/2023	
Informe de Secretaria	22/03/2023	
Informe d'Intervenció	22/03/2023	

Realitzada la tramitació legalment establerta es proposa al Ple de la Corporació l'adopció següent,

### ACORD

**PRIMER.** Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança fiscal de la taxa per prestació de serveis i realització d'activitats en les instal·lacions esportives municipals, en els termes següents:

"Modificar la redacció de l'article 6 de l'ordenança fiscal de la taxa per prestació de serveis i realització d'activitats en les instal·lacions esportives municipals, el qual queda redactat amb el següent tenor literal:

#### «Article 6 Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

PISCINA	MENORS DE 14 ANYS	A PARTIR DE 14 ANYS
Abonament diari individual	2,00 €	3,00 €

T E N I S	TARIFA PER HORA COMPLETA
Sense enllumenat	10,00 €
Amb enllumenat	+ 4,00 € complementaris per hora/fracció
Cursos privats	Conveni amb l'Ajuntament
Sense enllumenat	
Amb enllumenat	







## Ajuntament de Búger

<b>P I S T A  M U L T I E S P O R T I V A</b>	<b>TARIFA PER HORA COMPLETA</b>
Sense enllumenat	30,00 €
Amb enllumenat	+ 10,00 € complementaris per hora/fracció
<b>FUTBOL 7 (Camp de gespa)</b>	<b>TARIFA PER HORA COMPLETA</b>
Sense enllumenat	35,00 €
Amb enllumenat	+ 10,00 € complementaris per hora/fracció
<b>P À D E L</b>	<b>TARIFA PER HORA COMPLETA</b>
Sense enllumenat	16,00 €
Amb enllumenat	+ 4,00 € complementaris per hora/fracció
Cursos privats	Conveni amb l'Ajuntament
Sense enllumenat	
Amb enllumenat	





## Ajuntament de Búger

--	--

**SEGON.** Sotmetre la modificació de l'Ordenança municipal a informació pública i audiència dels interessats, amb publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel termini de trenta dies perquè puguin examinar l'expedient i presentar reclamacions o suggeriments que estimin oportunes, que seran resoltes per la Corporació.

De no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovada definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple.

Simultàniament, publicar el text de la modificació de l'Ordenança municipal al portal web de l'Ajuntament [<http://buger.sedelectronica.es>] a fi de donar audiència als ciutadans afectats i recaptar quantes aportacions addicionals puguin fer-se per altres persones o entitats.

### Intervencions:

El Sr. Guillem Vicens (MÉS), manifesta que si es vol fomentar l'esport a Búger no s'haurien de pujar aquestes taxes, sobretot si els ingressos no reverteixen a l'ajuntament sinó al concessionari del servei.

El Sr. Batle contesta que pot estar d'acord, que s'ha de fomentar l'esport, però la realitat és que les instal·lacions esportives de Búger les aprofiten més persones de fora de Búger.

El Sr. Miquel Gallardo (MÉS), demana el torn de paraula per fer constar que segons l'ordenança municipal la recaptació de les taxes per utilització de les instal·lacions esportives s'ha de fer per la tresoreria municipal, per la qual cosa no les haurien de cobrar els adjudicataris de la concessió. Contesta el Sr. Batle que és així i pot ser s'hauria de modificar l'ordenança, però que aquesta situació no és d'ara sinó que fa temps que el poliesportiu es gestiona indirectament i com a mínim amb el nou plec de condicions els adjudicataris ara assumeixen el cost del servei i paguen el llum. El Sr. Miquel Gallardo afegeix que li agradaria tenir un informe sobre aquesta situació per saber tots els ingressos que han cobrat els adjudicataris quan l'ordenança diu que ho havia de recaptar la tresoreria municipal, i que vists els percentatges de pujada considera que són molt elevats i no poden votar a favor atès que no es fomenta l'esport al poble.

### 5.- Punts d'urgència

No hi ha acord

Motiu: No n'hi ha

No n'hi ha.

### B) ACTIVITAT DE CONTROL

### 6.- Dació de comptes dels decrets de Batlia





## Ajuntament de Búger

La Corporació es dóna per assabentada.

### 7.- Informes de Batlia

El Sr. Batle informa als assistents sobre els següents assumptes:

- Nou president de la mancomunitat del Raiguer, el batle de Sleva i el vicepresident el batle de Binissalem.
- Subvenció PIMA 2022, per actuacions contra el canvi climàtic. Es va concedir per executar un projecte de sembra d'arbres i una pèrgola en el poliesportiu per crear llocs d'ombra.
- Subvenció PIMA 2023, s'ha demanat per executar una sembra d'arbres a la plaça Constitució del poble.
- SOIB VISIBLES, es contractarà a una persona per 6 mesos per neteja.
- Subvenció en matèria de Serveis Socials. S'aprofitarà per demanar obra per reorganització d'espais municipals, per tal de dur els serveis socials a Can Dometo, i reubicar la sala de plens a la casa consistorial.

Dóna la paraula a la Sra. Alemany per informar sobre les activitats del mes d'agost:

- Sortida Aqualand pels veïnats interessats.
- Dia 12 festa veïnats del carrer Major.
- Dia 20 està previst cinema català a la fresca.
- Dia 26 festa fideus a la fresca i concurs decoració de taules.
- Programa de la Direcció Insular d'Esports, d'activitats esportives que començaran a partir del mes de setembre i que estan 100% finançades.
- Estan previstes activitats d'aigua, com per exemple pàdel surf, per qui vulgui participar.

Dóna la paraula a la Sra. Pons-Estel per informar que el mes de setembre hi haurà un concert de l'orquestra Tramuntana especialista en música barroca, i es farà a l'església. I també el dia 23 de setembre hi haurà un concert per part d'un duet a la Fundació ACA.

### C) PRECS I PREGUNTES

#### 8.- Precs i preguntes

El Sr. Guillem Vicens (MÉS) demana el torn de paraula per demanar sobre el projecte PIMA de sembra d'arbres, si no estava previst ja e una altra línia de subvencions. Contesta el Sr. Batle que efectivament hi ha un altre projecte de sembra d'arbres al carrer Major, finançat pel programa PAESC.

També demana el Sr. Vicens sobre l'estat de l'expedient de la planta desnitrificadora. Contesta el Sr. Batle que hi ha un enginyer fent feina per esmenar les deficiències de l'informe de sanitat, i que hi ha temps encara quant als terminis de la subvenció. Afegeix que segons sembla, per qüestions tècniques, s'haurà de modificar substancialment i millorar el projecte inicial per la qual cosa haurà de tornar a passar pel plenari l'aprovació del projecte i, consegüentment, tot l'expedient.

El Sr. Miquel Gallardo (MÉS) demana tenir accés a l'informe de Sanitat. Contesta el Sr. Batle





## Ajuntament de Búger

afirmativament.

D'altra banda demana el Sr. Vicens pel punt verd, i sobre qui controla l'abocament de residus. Contesta el Sr. Batle que fins la setmana passada hi havia un treballador del SOIB encarregat del punt verd, però que aquests treballadors derivats del SOIB tenen contractes temporals i sempre hi ha moments en què queda el servei sense l'encarregat i es recorre a contractes menors de serveis amb empreses com Fundació Garrover. Però en aquest cas ha demanat pressuposts i ha trobat que són elevadíssims, per la qual cosa s'està valorant un reforç del servei de brigada mitjançant un nomenament temporal d'un peó tirant del borsí de feina.

Demana també el Sr. Vicens sobre les actes de les Juntes de Govern, atès que es va dir que tindrien accés i no n'han vista cap. Contesta el Sr. Batle que encara no s'ha fet cap sessió de Junta de govern i per això no s'ha aprovat cap acta. Afegeix que no hi ha cap acta de ple del 2023 i que falten coses per actualitzar de la plana web, a la qual cosa contesta el batle que s'actualitzarà.

El Sr. Vicens demana a continuació sobre una sèrie de queixes dels veïnats:

- Referents a la piscina, està ple de taules i cadires que obstaculitzen l'accés; d'altra banda, el socorrista està fent altres feines que no són de socorrista. Contesta el Sr. Batle que és cert, però fa les feines de cambrer quan acaba la jornada laboral de socorrista. I demana també sobre si funciona la cadira per a persones de mobilitat reduïda, a la qual cosa contesta el batle que no, però s'ha d'arreglar i es pressupostarà pel proper any.

- Sobre els banys del cementeri, atès que el de dones estava tancat i el d'homes no tenia paper. Contesta el Sr. Batle que no tenia coneixement i que ho comunicarà a la brigada.

- Sobre les festes de Sant Pere, atès que es va amollar un coet quan s'havia eliminat l'espectacle pirotècnic, i d'altra banda, el darrer acte es va fer abans de l'hora prevista en el programa de festes i molta gent es va quedar sense poder-ho veure. Contesta el Sr. Batle, pel que fa al coet considera que no feia falta llevar-ho tot. Pel que fa a la projecció, assumeix que es van produir una sèrie d'errors i que són responsabilitat de l'empresa contractada per fer l'espectacle, i també assumeix un error seu. S'havia acordat que la projecció es faria cap a l'església, i mitja hora abans va anar a veure com ho tenien muntat i va veure que ho havien dirigit cap a una altra banda, i els va dir «així no és com havíem quedat», però a poc temps de començar no va voler generar un problema, ara bé la responsabilitat és seva perquè van donar malament les ordres als treballadors per un error de comunicació interna; i el que començassin abans d'hora, va ser un error seu perquè vist que s'havia de projectar cap avall i que havia gent que s'aixecaria abans d'acabar, va dir que començassin una mica abans. Però no va ser com havia de ser.

La Sra. Guasp (MÉS) demana pel tema del pregó de festes, si es podria fer més participatiu amb col·lectius diferents, per exemple, altres associacions. També demana tenir en compte en la revetlla el tema dels plàstics d'un ús.

Finalment, el Sr. Gallardo (MÉS) vol que consti en acta que les festes han anat millor que anys anteriors, però s'han d'assumir els errors i per evitar-los prega que es tingui en compte l'opció de crear una comissió de festes, oberta a tothom qui vulgui participar.

El Sr. Batle manifesta que pren nota.





## Ajuntament de Búger

---

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

