



Ajuntament de Búger

EXPEDIENT 183/2022

MEMÒRIA DE BATLIA JUSTIFICATIVA NECESSITAT ADQUISICIÓ SOLAR.

1. L'Ajuntament de Búger, dins del marc del Pla d'Inversions del Consell de Mallorca 2022-2023, planteja la compra d'un solar al carrer Molins per convertir-lo en zona verda i d'esbarjo, tant per infants com per persones majors.
2. El municipi de Búger disposa de molt pocs espais dins del casc urbà destinats a cobrir les necessitats d'oci del més petits, així com llocs on la gent major pugui gaudir de repòs i tranquil·litat. En aquest sentit l'ajuntament de Búger s'ha plantejat adquirir alguns solars per reconvertir-los en els espais de trobada i gaudi que es mereixen els nostres veïnats. Per altra part, l'ajuntament de Búger no disposa de zones verdes suficients per complir amb els paràmetres que per aquest tipus d'espais marca el Consell de Mallorca per poder aprovar el Pla General. Aquest fet també obliga a l'ajuntament de Búger a comprar solars per complir amb les condicions del Consell.
3. El solar que es vol comprar està situat a la zona del Molins de vent de Búger que passa per ser una de les zones més emblemàtiques i interessants del poble. Aquesta afirmació es fa tenint en compte que el solar disposa de vistes privilegiades sobre la serra de Tramuntana, sobre tot el pla de Sa Pobla i sobre la badia d'Alcúdia. Per altra part, el solar està situat just al costat de l'escola del poble, fet que li dona un valor particularment especial per als nostres infants.
4. El solar ja té unes condicions arbòries que faciliten la seva reconversió en espai d'oci perquè en la seva adequació es respectaran al màxim els arbres que ja hi estan sembrats creant unes condicions climàtiques ideals tant a l'estiu com a l'hivern per passar una estona de gaudi i relax i, molt especialment, pels potencials usuaris de l'espai com seran les persones majors i els infants.
5. La compra del solar, que en aquests moments no té cap ús, donarà un valor afegit a una zona del poble que com ja s'ha explicat és molt especial i facilitarà l'intercanvi d'experiències i vivències de tots els seus usuaris. Hem de pensar que el lloc és molt adient perquè s'hi accedeix fàcilment i en poc temps a peu des del centre del poble i les condicions de seguretat que ofereix, sense quasi circulació de cotxes, el fa molt atractiu també per passejar-hi pels voltants.
6. Per tots aquests motius, aquesta batlia considera que la compra d'aquest solar per destinar-lo a zona de gaudi respon perfectament als objectius de l'ajuntament de crear un poble més amable i habitable per a tots, veïns i visitants.

Signat electrònicament pel batle.

